

Chiesa Ex Conventuale di San Benedetto

Conversano (BA) – Arcidiocesi di CONVERSANO - MONOPOLI

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: Determinazione a contrarre mediante affidamento diretto per il "restauro della cantoria lignea e dell'organo della Chiesa "EX CONVENTUALE DI SAN BENEDETTO" sita in via San BENEDETTO - in Conversano - Approvazione progetto esecutivo ed indizione gara - CUP B46C20000040002 CIG 86177529EA

IL RAPPRESENTANTE LEGALE RUP DON FELICE DI PALMA

PREMESSO CHE:

L'Ente Ecclesiastico "Rettoria di San BENEDETTO" in Conversano è beneficiaria del bando: POR Puglia 2014/2020. Asse VI - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale" - Avviso pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici";

Rilevato che si rende necessario eseguire i lavori di "restauro della cantoria lignea e dell'organo della "CHIESA DI SAN BENEDETTO",

Rilevato che allo scopo i progetti di restauro cantoria, firmati dalla restauratrice Anna FASANELLA (progetto elaborato in forma gratuita, come da documento sottoscritto dalla restauratrice in data 12/12/2019), e del restauro organo dai restauratori Antonio Filipponio e Pagliarulo Pierfrancesco, mentre per la pratica tecnico amministrativa propedeutica alla partecipazione al bando, e per la direzione lavori, è stato nominato l'Arch. Francesco Berardino con studio professionale a Bitetto in Via Seristori al n.44, con incarico sottoscritto in data 12/12/2019, a seguito di offerta ricevuta in data 12/10/2019;

Considerato che si rende necessario avere una assistenza a Rup e che per tale ragione sono stati nominati l'Arch. Maria Teresa Berardino con studio professionale in Adelfia alla via Fieno,1 con incarico sottoscritto in data 12/12/2019, a seguito di offerta ricevuta in data 12/10/2019, e la restauratrice Felicia La Viola con incarico sottoscritto in data 14/12/2019 a seguito di offerta ricevuta in data 15/10/2019;

Rilevato che il progettista incaricato ha redatto il progetto esecutivo dei lavori da cui si evince una spesa complessiva di Euro 134.225,30 a base di gara soggetto a sconto, oltre euro 12.407,59 per la sicurezza di cui 3.977,05 per oneri covid che saranno a carico della stazione appaltante, mentre 8.430,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso a carico dell'impresa esecutrice;

Rilevato che il Responsabile Unico del Procedimento in data 01/01/2020 e 15/03/2021 ha effettuato la validazione del progetto ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi;

Rilevato che ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della legge n.120/2020, quando l'importo dei lavori da affidare è inferiore a € 150.000,00=oltre Iva è consentito fare ricorso all'affidamento dell'esecuzione dei lavori mediante

affidamento diretto previa consultazione di tre preventivi per ciascuna categoria OS2-A e OS2, che verranno richiesti con lettera d'invito a formulare l'offerta tramite pec, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

Rilevato che la scelta delle ditte da invitare alla procedura avviene attraverso la consultazione dell'elenco nazionale dei restauratori dei beni culturali ex art.182 d.lgs. 42/2004, oltre che da una indagine preliminare su lavori espletati precedentemente simili a quelli di cui al bando;

Rilevato che il contratto verrà formalizzato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e (smi);

Visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 18.4.2016, n. 50 (e smi);

Visto l'atto con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri per l'adozione di tale atto;

Visto il disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e la Chiesa ex Conventuale di San Benedetto firmato in data 26.01.2021;

DETERMINA

Di approvare il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto che, validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 01/01/2020 e in data 15/03/2021, riguardante l'esecuzione di lavori per il restauro della cantoria lignea e dell'organo della "CHIESA EX CONVENTUALE DI SAN BENEDETTO", per una spesa complessiva di euro 134.225,30 soggetta a sconto, oltre euro 12.407,59 per la sicurezza di cui 3.977,05 per oneri covid che saranno a carico della stazione appaltante, mentre 8.430,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso a carico dell'impresa esecutrice, e prevede, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), un costo per la manodopera di euro 72.319,36.

Di indire per l'esecuzione dei lavori in oggetto una procedura con affidamento diretto, previa richiesta di tre offerte per ogni categoria OS2-A, OS2, a mezzo lettera d'invito da trasmettersi tramite pec, per importo lavori di € 134.225,30 soggetta a sconto di cui € 62.000,00 in categoria OS2, e 59.817,71 in OS2-A oltre euro 12.407,59 per la sicurezza di cui 3.977,05 per oneri covid che saranno a carico della stazione appaltante, mentre 8.430,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso a carico dell'impresa esecutrice;

Di invitare alla procedura le ditte scelte dall'elenco nazionale dei restauratori dei beni culturali ex art.182 dlgs 42/2004;

Di dare atto che il contratto si concluderà con la forma della scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi);

Di dare atto che la spesa derivante dalla procedura di cui si tratta trova copertura nella determina dirigenziale n.44 del 02/02/2021 della Regione Puglia.

Conversano 16/03/2021

Il RUP

Don Felice Di Palma



Allegati:

Progetto esecutivo dei lavori composto da:

1. RELAZIONE STORICA
2. RELAZIONE FOTOGRAFICA
3. RELAZIONE RESTAURO ORGANO
4. RELAZIONE RESTAURO CANTORIA
5. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO RESTAURO ORGANO E CANTORIA
6. ELENCO PREZZI RESTAURO ORGANO E CANTORIA
7. ANALISI DEI PREZZI RESTAURO CANTORIA
8. ANALISI DEI PREZZI ORGANO
9. COMPUTO METRICO FORNITURE
10. ELENCO PREZZI FORNITURE
11. QUADRO TECNICO ECONOMICO RIMODULATO
12. CRONOPROGRAMMA
13. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO RESTAURO
14. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO FORNITURE
15. SCHEMA DI CONTRATTO
16. PSC COMPLETO IN FASE PROGETTAZIONE
17. PSC AGGIORNATO COVID
18. FASCICOLO DELL'OPERA
19. COMPUTO METRICO SICUREZZA
20. ELENCO PREZZI SICUREZZA
21. COMPUTO METRICO SICUREZZA COVID
22. ELENCO PREZZI COVID
23. RELAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE
24. R00 VULNERABILITA'
25. SCHEDA SINOTTICA (VALUTAZIONE E RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO)

26. RELAZIONE RILIEVI RADON
27. INCIDENZA MANO D'OPERA
28. PIANO MANUTENTIVO E MONITORAGGIO